Mesto Snina, primátor

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **16. 09. 2015**
Číslo poradia:

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť pozemkov parc. č. CKN 621/13, CKN 621/3, CKN 2657/2**

Predkladá:

Ing. Štefan Milovčík
primátor

Prejednané:

- v komisii finančnej a správy majetku
- v komisii ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy
- komisii výstavby, ÚP a ŽP

Spracovali:

Ing. Mária Bandžáková
oddelenie právne, správy majetku a služieb

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb

Snina 04. 09. 2015

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s ch v a ľ u j e

zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce a to **priamym predajom** najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľností týchto pozemkov v k. ú. Snina, zapísaných na LV č. 3200, vo vlastníctve mesta, v blízkosti zdravotného strediska „Vihorlat“:

- **parc. č. CKN 621/13,** druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 237 m^2,
- **parc. č. CKN 621/3,** druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 5,445 m^2,
- **parc. č. CKN 2657/2,** druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3,092 m^2.

Dôvodová správa

Spoločnosť HARMEN, s. r. o., Strojárska 4463, 069 01 Snina, ako dotknutý účastník, v súvislosti s výstavbou OC Kaufland, požiadala o odkúpenie častí parciel č. CKN 621/13, CKN 621/3 a CKN 2657/2, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, z dôvodu zabezpečenia prístupovej cesty k prevádzke Harmen, s .r. o.

Predmetná žiadosť bola predložená do príslušných komisií pri MsZ.

Komisia finančná a správy majetku nemá výhrady k schváleniu zámeru odpredať časti parciel č. CKN 621/13, CKN 621/3 a CKN 2657/2, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, v zmysle planých predpisov.

Komisia ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy odporúča odpredaj časti predmetných pozemkov vo vlastníctve mesta spoločnosti Harmen, s. r. o., Snina, z dôvodu zabezpečenia cesty k predmetnej prevádzke a to za cenu všeobecnej hodnoty.

Komisia výstavby, ÚP a ŽP odporúča odpredaj predmetných parciel pre potreby prístupovej cesty.

Oddelenie právne, správy majetku a služieb odporúča zámer schváliť.

Vypracovala:
Ing. Bandžáková Mária

Schválil:
JUDr. Paľovčík Ján

Prílohy:
- Kópia žiadosti
- Kópia katastrálnej mapy
- Situácia na mape (Gisplan)